



The original



BASIC by TWH

STANDARD

LUXURY GAP

LOG CABIN by TWH

SOLID ROCK by TWH

RAL gÜtezeichen & qualitätsÜberwachung – nicht nur von Finanziers geliebt!

Man kann Bauteile zertifizieren. Man kann sie in den USA zertifizieren lassen. Man kann sie in Canada zertifizieren lassen. Man kann Sie in Deutschland zertifizieren lassen. Man kann sie auch in den USA und / oder Canada und in Deutschland zertifizieren lassen.

Anyway [wie auch immer], das Verwenden zertifizierter Bauteile bedeutet noch lange nicht deren ausreichende, deren korrekte Verwendung!

Ein Beispiel: wenn man zum Bau einer Außenwand eine zertifizierte Holzschalung mit Farbgarantie verwendet, wenn man langsam gewachsenes Holz für die 14 cm Holzständer verwendet, wenn man 14 cm zertifizierte Dämmung verwendet, und zuletzt eine zertifizierte Gipsplatte – dann hat man noch lange nicht einen spitzenmäßigen Wandaufbau, eine spitzenmäßige Außenwand.

Denn in unserem Beispiel, dem typischen Wandaufbau von B und C, von Amerikanern und Canadianern, fehlt neben einer ausreichenden Menge Materials die Installationsebene! Die Dämmung ist mit 14 cm trotz ihrer Zertifizierung als unzureichend zu bezeichnen, der aus diesem Wandaufbau resultierende realistische u-Wert von 0,346 als noch eben ausreichend [Grenzwert 0,35] zu bezeichnen.

Weiter garantiert das Verbauen von zertifiziertem Material, nicht das Verbauen in ausreichender Menge, nicht automatisch das korrekte Verbauen dieses Materials.

Wie können Sie objektiv feststellen lassen, ob Ihr Haus dicht ist? Lassen Sie von Ihrem neutralen Baugutachter – denn einen solchen sollten Sie immer heranziehen – eine Firma aussuchen die einen Blower-Door-Test durchführt

Blower Door Test

Der Blower-Door-Test ist ein Luftdichtigkeitstest bei Wohngebäuden. Bei geschlossenen Fenstern und Außentüren wird mit einem Ventilator bei konstantem Unterdruck (50 Pascal) Raumluft aus dem Haus geblasen. Durch die Messung des von dem Gebläse geförderten Volumenstroms bei unterschiedlichen Druckdifferenzen zwischen Innen und Außen wird die Luftwechselzahl n50 ermittelt. Der Messwert muss kleiner als 3 sein. **TWH Häuser erreichen durchschnittlich einen Wert von 1,3 bei neutraler Messung durch Dritte!**

Welche anderen objektiven Möglichkeiten der Qualitätskontrolle hat es? THE WHITE HOUSE lässt gegen Aufpreis generell seine STANDARD und LUXURY series von deutschen Abbundzentren und Meisterzimmereien vorproduzieren.

Diese Fachbetriebe gehören entweder der **QUALITÄTSGEMEINSCHAFT DEUTSCHER HOLZHAUSBAU** oder der **GÜTEGEMEINSCHAFT DEUTSCHER FERTIGBAU** an. Alle verfügen über das so genannte **RAL-GÜTEZEICHEN**, mindestens für die Herstellung solcher Häuser, die meisten von Ihnen auch für die Montage solcher Häuser. Alle diese Betriebe werden **fremdüberwacht**. D.h. jedes Jahr kontrollieren neutrale Überwacher wie z.B. die Materialprüfungsanstalt Hildesheim oder die technische Universität München diese Betriebe und alle zwei Jahre auch deren aktuelle Baustellen.

TIP Fragen Sie Ihre Bank, was Sie von Häusern hält, die nach RAL und / oder von der **QUALITÄTSGEMEINSCHAFT DEUTSCHER HOLZHAUSBAU** oder der **GÜTEGEMEINSCHAFT DEUTSCHER FERTIGBAU** produziert werden. Und was ihre Bank von amerikanischen und canadischen Häusern hält die so nicht zertifiziert sind. Das **RAL-GÜTEZEICHEN** wird anerkannt von: Finanziers, Versicherungen, Zuschussgebern.

TWH setzt auch keine canadischen Joe's oder amerikanische framing crews ein, sondern nur deutsche Fachbetriebe. Denn wo ist der Jo wenn Ihr Holzhaus „arbeitet“?

TWH arbeitet weiter mit neutralen regionalen **Bauleitern** zusammen. Mit regio-nah ansässigen Architekten oder Bau-Ingenieuren. Neutral d.h. diese regio-nahen Baufachleute sind **KEINE** Angestellten von TWH. Sie überwachen für Sie aber auch für TWH die Qualität vor Ort. Denn ebenso wie Sie, die Sie Ihr Geld in Ihr Haus investieren, haben wir von TWH viel Geld in unsere Firma, unseren ausgezeichneten Ruf investiert. Daher haben Sie und wir ein gemeinsames Interesse, dass Ihr Hausbau ein Erfolg wird. Und da der neutrale Bauleiter regio-nah seinen ebenfalls guten Ruf zu verlieren hat – wird er nicht uns von TWH nach dem Mund reden.

Genug der Qualitätskontrolle?

NEIN! Der Bauleiter überwacht die Handwerker. Aber wer überwacht den Bauleiter? Der von Ihnen und uns TWH neutral ausgesuchte Baugutachter. Beispielsweise einer vom Verein der privaten Bauherren oder einer vom TÜV. Sie suchen ihn aus, wie bestätigen ihn und wir beide bezahlen ihn zu gleichen Teilen. Denn wie beschrieben: Sie haben am Gelingen des Hausbaus ebensoviel Interesse wie wir. Sprechen Sie mit unseren bisherigen Kunden. Bisher hatte es trotz des Einsatzes von neutralen Gutachtern noch **NIEMALS** Mängelabzüge!

Bietet der Bauträger Ihres Vertrauens auch RAL-Gütezeichen, neutrale Bauleiter, neutrale Gutachterüberwachung, neutralen Blower-Door-Test und Freigabe der Creditreform-Auskunft über sein Unternehmen an?