



The original



BASIC by TWH

STANDARD

LUXURY GAP

LOG CABIN by TWH

SOLID ROCK by TWH

Homeplans - Über amerikanische Hausentwürfe

Immer wieder werden wir gefragt: Warum hat es von so vielen Hausentwürfen nur ein, zwei Seitenansichten. Warum hat es nicht alle Seitenansichten. Warum hat es keine deutsche Bemaßung? Deutsche Flächenangaben.

In Amerika, in Canada, hat es Firmen die nur Häuser entwerfen. Firmen, die vom Verkauf dieser Hausentwürfe via Planbücher in Baumärkten und im Internet leben. D.h. der Bauherr oder eine Baufirma erwerben gegen durchschnittlich 1.000 \$ Dollar das Recht ein Haus nach diesen Plänen zu bauen. Da diese Firmen vom Verkauf der Pläne leben, legen sie niemals alle Ansichten, Daten offen.



Von TWH nach US original Entwurf erbaut

Über seine amerikanischen & candischen Partner hat TWH Zugriff auf ca. 20.000 Hausentwürfe. Ab Mitte / Ende Oktober 2005 präsentieren wir Ihnen 750 dieser Hausentwürfe im Internet. Von 45 bis mehr als 1.000 m².

Wir bitten um Verständnis dafür, dass wir nicht von heute auf morgen alle 750 original amerikanischen Hausentwürfe „ins Deutsche“ übertragen konnten. Zwar haben wir die Planpräsentationsrechte, nicht aber die Rechte an allen diesen Plänen. Denn dann hätten wir bis 1.000.000 Dollar investieren müssen.

Nicht, dass wir Investitionen scheuen, aber Verschwendung! Und da wir nicht wissen [können], welche der 750 bis 20.000 Hausentwürfe auf Bauherrenliebe treffen, erwerben wir nur die Rechte an ausgewählten Entwürfen, oder wir erwerben Rechte dann, wenn ein Kunde via Vorvertrag eindeutiges Interesse an einem Entwurf bekundet.

Gerne nennen wir Ihnen Referenzobjekte, die nach so erworbenen und überarbeiteten Plänen erbaut worden sind. Und gerne zeigen wir Ihnen auch die Rechnungen, denn TWH stiehlt keine Pläne.

Derzeit haben wir ca. 35 bereits eingedeutschte original US-Hausentwürfe und 50 Eigenentwürfe im Programm. Wir sind immer bemüht Ihnen ein, zwei solcher Beispielplanungen zu zusenden, damit Sie sich von einer solchen, überarbeiteten Planungen ein Bild machen können.

Warum amerikanische Original-Entwürfe immer überarbeitet werden müssen, erfahren Sie nachfolgend:

Über amerik. Hausentwürfe

Wenn Sie sich im Internet umschauen, wenn Sie sich die Hausvorschläge amerikanischer und canadischer Hausanbieter, ja überhaupt amerikanische Hausentwürfe im Internet ansehen, werden Ihnen zwei Dinge auffallen: erstens: Sie bekommen sehr, sehr selten Seitenansichten, vor allem Rückansichten zu sehen [und wenn, sind diese meistens lieblos], zweitens: Sie bekommen sehr, sehr selten Fotos zu sehen.

Warum keine Rückansichten?

Amerikaner leben meist nach vorn hinaus. Zur Straße hin. Daher lässt der Amerikaner die Frontseite als Showseite errichten. Der Amerikaner lebt selten hinter dem Haus im Garten. [Sorry, Filme sind hier nicht repräsentativ.] So gehen meistens die Wohnzimmer nach vorn hinaus, während auf der Rückseite häufig Küche und restrooms wie WC etc. liegen.

Dementsprechend lieblos sehen die meisten amerikanischen Rückseiten aus. Und es macht wenig Sinn sie abzubilden. TWH beansprucht für sich, dass bei TWH ALLE 4 Seiten liebevoll designt werden, dass die Rückseite ästhetisch nicht hinter die Frontseite zurückfällt.



Perfekte amerik. orig. Cape-Cod-Front



Total unzumutbarer US-Rückseitenentwurf Hauses



Neue Rückseitenansicht des Hauses von TWH an Front angepasst

Warum so wenig Fotos

im Gegensatz zu Deutschland, im Gegensatz zu Europa, hat es in den USA und Canada Firmen die NUR Hausentwürfe entwickeln. Deren Entwürfe kauft der Amerikaner oder Canadier im Baumarkt oder im Internet und lässt sich diese Pläne von

einem lokalen Bauunternehmer realisieren.

Die Entwürfe sind, was die Frontseiten angeht – siehe oben – häufig wirklich liebevoll. LEIDER werden diese Entwürfe selten so liebevoll umgesetzt! Deshalb hat es so wenig Fotos zu amerikanischen, canadischen Hausentwürfen.



TWH Eigenentwurf

TIPP

Machen Sie den Test: lassen Sie sich die Fotos von in Deutschland realisierten Häusern, von Vorder- und Rückseite, Seitenansichten, Bauort und Telefonnummer der Bauherren übersenden.

Lassen Sie sich auch den Originalentwurf zeigen! Prüfen Sie, ob der Bauträger Ihres Interesses auch erbaut hat was er hat zeichnen lassen. Lassen Sie sich nicht nur von den Frontoptics beeindrucken.

TWH Beispiele

Entwürfe



Stroke Of Luck, Glücksburg SH



Naples, Lorsch, Hessen



Big Mark, Wegberg, NRW



Tudor, LBL, Brandenburg

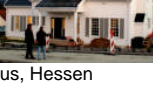
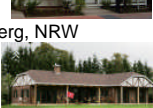


The Banker, Taunus, Hessen



The Farmer, Schleswig Holstein

Realisierung



TWH ★ INFO ★ Hausentwürfe